

neu

Folgekosten und Lebenszykluskosten in Kommunen -

Investitionsentscheidungen nachhaltig und wirtschaftlich gestalten - Schwerpunkt Hochbau

Zielgruppe	Fach- und Führungskräfte aus Finanzverwaltungen, Bauverwaltungen und der Liegenschafts- und Gebäudeverwaltung; Entscheidungsträger in Städten, Gemeinden, Landkreisen und kommunalen Unternehmen
Ihr Nutzen	Investitionen werden häufig anhand der Herstellungskosten bewertet. Tatsächlich entstehen jedoch während der gesamten Nutzungsdauer eines Gebäudes oder sonstiger Infrastruktur erhebliche Betriebs-, Unterhaltungs-, Instandsetzungs- und Erneuerungskosten, die die ursprünglichen Baukosten vielfach übersteigen. Die Teilnehmenden lernen, Investitionsentscheidungen ganzheitlich zu bewerten und die langfristigen finanziellen Auswirkungen bereits in der Planungsphase zu berücksichtigen. Dadurch können kommunale Investitionen wirtschaftlicher geplant, Haushalte langfristig entlastet und politische Entscheidungen auf eine belastbare finanzielle Grundlage gestellt werden. Die vermittelten Methoden lassen sich nicht nur auf den kommunalen Hochbau anwenden, sondern ebenso auf Infrastrukturmaßnahmen, technische Anlagen, Fahrzeuge sowie weitere investive Maßnahmen.
Inhalt	1. Bedeutung von Folgekosten für kommunale Haushalte 2. Ausgewählte rechtliche Grundlagen (insbesondere Artikel 67, 68 EU-Richtlinie 2014/24/EU, § 59 VgV, § 12 SächsKomHVO, VwV KomHWi, DIN 18960) 3. Grundlagen der Lebenszykluskostenrechnung - Überblick zu kostenrechnerischen Modellen (Vollkostenmodell, Kapitalwertmodell, einfache Kostenvergleiche) - Begriffe, Kostenarten (u.a. typische Folgekosten kommunaler Hochbauprojekte) - Lebenszyklusphasen - Zeitwert des Geldes – „Ein Euro heute ist mehr wert als ein Euro in der Zukunft.“ (Barwert- und Kapitalwertermittlung anhand einfacher Beispiele) - Betrachtungszeiträume - Grenzen einer Lebenszykluskostenrechnung - Praxisbeispiel
Dozent	Jens Findeisen
Nummer	D-05-70/27
Termin	15. September 2027 von 09:00 bis ca 16:00 Uhr
Ort	SKSD, Schulgasse 2, 01067 Dresden (Raum s. Infotafel 5. Etage)
Entgelt	132,00 € Mitglieder des Zweckverbandes 172,00 € Nichtmitglieder

Zu allen neuen Veranstaltungen, neuen Terminen und Last-Minute-Angeboten können Sie sich auf www.sksd.de informieren.