

neu

Web-Seminar: Kleingartenpachtverträge – Aufgaben, Gestaltung und Probleme aus dem BKleingG

Zielgruppe

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aller Sach- und Fachbereiche, die im Zusammenhang mit der Liegenschaftsverwaltung, Anknüpfungspunkte zum speziellen Immobilienmanagement „Kleingärten“ haben oder bekommen sollen

Ihr Nutzen

Die Pachtverträge, die im Rahmen des BundeskleingartenGesetz (BKleingG) geschlossen werden, unterliegen besonderen Regelungen. Dessen Aufgaben und der Umfang müssen in einen modernen, den Anforderungen angepassten Kleingartenpachtvertrag, fixiert werden. Im modernen, speziellen Immobilienmanagement wird die Verwendung von gleichlautenden Pachtverträgen immer wichtiger. Auch die „Funktionalität gleichlautenden Pachtverträge“ gewinnt hinsichtlich der effektiven Bearbeitung zunehmend an Bedeutung. Ebenfalls nicht zu vernachlässigen ist die Funktionalität gleichlautenden Pachtverträge“ als abwicklungsvorbereitende Maßnahme. In diesem Kompendium lernen Sie die unterschiedlichen Voraussetzungen der immobilienwirtschaftlichen Maßnahmen entsprechend dem BKleingG kennen. Durch die praxisorientierte Darstellung, der pachtrechtlichen Bewertung und der damit verbundenen Problematiken, können Sie rechtswirksame, pachtrechtliche Konzepte und Pachtverträge selbst erstellen oder rechtswirksam ausführen.

Inhalt

1. Die Voraussetzungen des Kleingartenpachtvertrag
2. Vertragsbeginn, Dauer, Kündigung
3. Beschreibung der Pachtsache
4. Die Pachtzahlung, Nebenkosten und andere Leistungsverpflichtungen
5. Die Rechte und Pflichten der Vertragspartner
6. Die Beendigung und Rückgabe des Kleingartens
7. Die Vereinbarungen zu Zwischennutzungen und Sicherheitsleistungen
8. Die „Weitergabe von Kleingärten“

Nummer

web-G-01-58/24

Termin

28. Oktober 2024 von 09:00 bis ca. 16:45 Uhr

Entgelt

123,00 € Mitglieder des Zweckverbandes
160,00 € Nichtmitglieder

Zu allen neuen Veranstaltungen, neuen Terminen und Last-Minute-Angeboten können Sie sich auf www.skstd.de informieren.