

neu

Web-Seminar: Städtebauliche Verträge

Grundkurs zu den wichtigsten Regelungen und Neuerungen

Zielgruppe Mitarbeiter/-innen der Kommunen, die mit städtebaulichen Verträgen in der Praxis möglicherweise bislang weniger befasst waren, sich nun aber aus verschiedenen Gründen mit diesem Themenkomplex verstärkt auseinandersetzen müssen. Zum anderen eignet es sich aber auch zur Wiederholung der Grundlagen dieser öffentlich-rechtlichen Verträge.

Ihr Nutzen Als besondere Form der öffentlich-rechtlichen Verträge sind die gängigsten städtebaulichen Vertragstypen in § 11 und § 12 BauGB ausdrücklich, aber nicht abschließend im Baugesetzbuch normiert. In der Praxis stellen städtebauliche Verträge einen wesentlichen Bestandteil der kommunalen Bauleitplanung dar. Die städtebauliche Entwicklung der Kommunen findet heutzutage regelmäßig unter vertraglicher Einbeziehung von Investoren als Vorhabenträger statt. Das Web-Seminar nimmt mit den städtebaulichen Verträgen daher einen Bereich in den Blick, der wohl jede kommunale Bauverwaltung in den verschiedensten Konstellationen beschäftigen dürfte.

- Inhalt**
1. Vertragsarten und wichtigste Regelungsinhalte
 2. Anforderungen an städtebauliche Verträge
 3. Vertragsgestaltung
 4. Absicherung von Planungszielen
 5. Abwägungsrelevante Regelungen
 6. Städtebauliche Vertragstypen im Einzelnen
 7. Rahmenvertrag
 8. Kostenübernahmevertrag
 9. Erschließungsvertrag
 10. Folgekostenvertrag
 11. Durchführungsvertrag
 12. Fehlerfolgen

Hinweise Sie benötigen einen PC / Laptop / Tablet mit Lautsprechern oder Headset. **Bitte nehmen Sie mit Mikrofon teil.** Eine gesonderte Software ist nicht notwendig. Zur Anmeldung erhalten Sie die Zugangsdaten zu unserer Lernwelt (diese ist über unsere Website sksd.de erreichbar. In der Lernwelt findet das Web-Seminar statt und Sie erhalten dort auch alle evtl. Unterlagen. Folgende Browser sind besonders kompatibel: Microsoft Edge, Google Chrome oder Mozilla Firefox. Hierbei sollte es sich jeweils um eine aktuelle Version handeln. Wir haben uns für eine Erweiterung unseres bereits bestehenden Systems entschieden, so dass Ihre Daten nur innerhalb unseres Studieninstitutes verarbeitet werden. Ihre Daten müssen nicht an Dritte weitergegeben werden.

Nummer web-G-01-48/22

Termin **31. August 2022** von 09:00 bis 14:00 Uhr

Entgelt 114,00 € Mitglieder des Zweckverbandes
148,00 € Nichtmitglieder

Zu allen neuen Veranstaltungen, neuen Terminen und Last-Minute-Angeboten können Sie sich auf www.sksd.de informieren.