

# Vereinbarung und Abrechnung von Betriebskosten

---

<b>Zielgruppe</b>	Beschäftigte in kommunalen Verwaltungen und Wohnungsunternehmen
<b>Ihr Nutzen</b>	Nach Absolvierung des Seminars sind Sie in der Lage, die gesetzlichen Regelungen für die Vereinbarung und Abrechnung von Betriebskosten in Mietwohnungen anzuwenden sowie Einwendungen der Mieter zu bearbeiten.
<b>Inhalt</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Vereinbarungen über Betriebskosten im Mietvertrag<ul style="list-style-type: none"><li>- gesetzliche Grundlagen und Begriffsbestimmungen</li><li>- umlegbare Kostenpositionen</li><li>- formelle und inhaltliche Grundsätze</li></ul></li><li>2. Die Abrechnung von Betriebskosten<ul style="list-style-type: none"><li>- Fristen und formelle Mindestanforderungen</li><li>- Folgen fehlerhafter Abrechnungen, Verjährung und Verwirkung von Ansprüchen</li><li>- Einwendungen des Mieters und Gewährung von Belegeinsicht</li></ul></li><li>3. Spezielle Probleme der Abrechnung von Heizkosten<ul style="list-style-type: none"><li>- Heizkostenverordnung</li><li>- Sonderfälle</li><li>- Beispielrechnung</li></ul></li></ol>
<b>Dozent</b>	Florian Bau
<b>Nummer</b>	G-04-12/25
<b>Termin</b>	<b>22. Januar 2025</b> von 09:00 bis ca. 16:00 Uhr
<b>Ort</b>	SKSD, Schulgasse 2, 01067 Dresden (Raum s. Aushang 5. Etage)
<b>Entgelt</b>	103,00 € Mitglieder des Zweckverbandes 134,00 € Nichtmitglieder

---

Zu allen neuen Veranstaltungen, neuen Terminen und Last-Minute-Angeboten können Sie sich auf [www.sksd.de](http://www.sksd.de) informieren.