

Die HOAI – Wie verbindlich ist „unverbindlich“?

Zielgruppe Bau- und Planungsämter bei Städten, Kommunen und Landkreisen, Rechtsämter; alle Behörden, die mit der Vorbereitung, Planung und Durchführung von Bauvorhaben befasst sind

Ihr Nutzen Zur Praxis von Leistungen und Honoraren für Beratung, Planung und Objektüberwachung - Grundlagen
Sie erhalten – zugeschnitten auf die Belange der öffentlichen Hand - topaktuelle Tipps zur Planungs- und Honorarpraxis besonders auch in schwierigen Zeiten. Ein „Weiter so!“ kann es für die Vorbereitung, Bewertung und Abrechnung und für eine auskömmliche Vergütung von Leistungen beim Planen und Überwachen nicht geben. Im Seminar wird ein auch für öffentliche AG unverzichtbares Grundverständnis der Zusammenhänge zwischen BGB, VgV, VOB und HOAI erarbeitet. Außerdem wird mit Ihnen der Umgang mit den leistungsseitigen Inhalten der HOAI 2021 und den vergütungsseitig relevanten Honoraroptionen trainiert. Gleichwohl die Honorarvorgaben der HOAI unverbindlich sind, enthält die HOAI 2021 aber eine verbindliche Honorarfiktion, falls bspw. eine wirksame Honorarvereinbarung in Textform fehlt. Neue und auch „alte“ Ansätze lassen erhebliche Auslegungsspielräume zu, die von AG und Planern unterschiedlich genutzt werden können. Vielen Planungsverträgen fehlt es dazu an eindeutigen Regelungen. Sie erhalten Erfahrungen dazu, wie in der Praxis „mit und ohne HOAI“ fair und respektvoll gearbeitet werden kann. Benannt werden dazu auch neue Trends von „Auslobung - Bewerbung - Vergabe - Abrechnung“.

Inhalt

1. HOAI 2021 - Wie es dazu kam wie es heute ist - einschl. aktueller Praxislagen
2. HOAI - Allgemeiner Teil (u. a. Anwendungsbereich, Basishonorarsatz, zusätzliche und besondere Leistungen, Textform, Fälligkeit des Honorars, Honorarabrechnungen)
3. HOAI - Besonderer Teil (u. a. Was sind Mischobjekte? Wie definieren sich erforderliche Leistungen? Mischleistungen aus Objekt- und Fachplanungen zu allen Leistungsbildern)
4. „HOAI-Verträge“ und „BGB-Verträge“ – wirksame Honorarverträge / unwirksame Abreden
5. Honorare beim „Planen und Bauen im Bestand“ „mit und ohne HOAI“
6. Honorarverhandlungen bei Änderungsanforderungen, Bauzeitverlängerung u. a. m.
7. HOAI 2021 vs. „LPH 0“ § 650p BGB? Von der Idee zur Umsetzung, HOAI von Anfang an?

Dozent Ulf Greiner Mai

Nummer G-03-20/24

Termin **20. März 2024** von 09:00 bis ca. 16:00 Uhr

Ort SKSD, Schulgasse 2, 01067 Dresden (Raum s. Aushang 5. Etage)

Entgelt 142,00 € Mitglieder des Zweckverbandes
185,00 € Nichtmitglieder

Zu allen neuen Veranstaltungen, neuen Terminen und Last-Minute-Angeboten können Sie sich auf www.skسد.de informieren.