

Vom Bauantrag zur Bauausführung – Teil 1

Intensiv-Seminar zum Verfahrensrecht im Baugenehmigungsverfahren

Zielgruppe	Mitarbeiter/-innen der unteren Bauaufsichtsbehörden, von Ämtern mit Bauherrenfunktion sowie von Bauämtern der Gemeinden, Entwurfsverfasser und Planer von Bauvorhaben sowie Bauräger
Ihr Nutzen	In diesem zweigeteilten Intensiv-Seminar erhalten Sie einen umfassenden praxisnahen Überblick über die verfahrensrechtlichen Regelungen im Bauordnungsrecht. Hierbei wird insbesondere auch auf die häufigsten Verfahrensfehler eingegangen und Hinweise zu deren Vermeidung gegeben. Im Mittelpunkt des ersten Teils steht die Prüfung der Baugenehmigungsbedürftigkeit eines Vorhabens sowie (mit vertiefenden Beispielen) die Abgrenzungen zum Gestattungsvorrang, den verfahrensfreien Vorhaben und der Genehmigungsfreistellung sowie die verfahrensrechtliche Behandlung des Bauantrags nach § 69 SächsBO
Inhalt	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bauaufsichtliche Verfahren und Genehmigungsbedürftigkeit von Vorhaben <ul style="list-style-type: none"> - Anwendungsbereich der SächsBO - Grundsatz der Genehmigungsbedürftigkeit, § 59 SächsBO - Gestattungsvorrang, § 60 SächsBO - Verfahrensfreie Vorhaben, § 61 SächsBO - Genehmigungsfreistellungen, § 62 SächsBO - Fliegende Bauten, § 76 SächsBO - Zustimmungsverfahren, § 77 SächsBO - Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren, § 63 SächsBO - Vollständiges Baugenehmigungsverfahren, § 64 SächsBO 2. Bauantragstellung, Bauherr, Entwurfsverfasser <ul style="list-style-type: none"> - Zuständigkeit - Bauvorlagen - Bauherr - Entwurfsverfasser 3. Behandlung des Bauantrags nach § 69 SächsBO <ul style="list-style-type: none"> - Vollständigkeitsprüfung, Bestätigung der Vollständigkeit - Beteiligung der Gemeinde - Gesetzlich vorgeschriebene Beteiligungen - Sonstige Beteiligungen - Fristen für Beteiligungen - Entscheidungsfrist/Verlängerung der Entscheidungsfrist
Arbeitsmittel	Bitte die SächsBauO und die DVOSächsBO zur Veranstaltung mitbringen.
Dozent	Ralf Lorenz
Nummer	G-01-35/19
Termin Ort	13. November 2019 von 09:00 bis ca. 16:00 Uhr SKSD, Schulgasse 2, 01067 Dresden (Raum s. Aushang 5. Etage)
Entgelt	89,00 € Mitglieder des Zweckverbandes 116,00 € Nichtmitglieder