

# Satzungsrecht nach Baugesetzbuch

## Grundseminar

---

<b>Zielgruppe</b>	Mitarbeiter/-innen von Bauordnungsämtern, Planungsämtern, sowie Entwurfsverfasser, Ingenieure, Architekten
<b>Ihr Nutzen</b>	<p>In diesem Seminar werden Ihnen die städtebaulichen Satzungen als Alternative zum Bebauungsplan sowie die unterschiedlichen Arten und Anwendungsmöglichkeiten der Satzungen nach dem Baugesetzbuch unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung und Gesetzgebung (Innenentwicklungsgesetz 2013) vorgestellt.</p> <p>So erhalten Sie einen guten Überblick und erfahren, wie Sie mit diesen Planungsinstrumenten auch Ihre städtebaulichen Wünsche und Ziele effizienter erreichen und (Bau-)Vorhaben so genehmigungsfähig machen können.</p>
<b>Inhalt</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Überblick über die unterschiedlichen baurechtlichen Planungsinstrumente des BauGB, die den Gemeinden zur Verfügung stehen, um ihre städtebaulichen Ziele zu realisieren</li><li>- Wesen und Zweck der städtebaulichen Satzungen</li><li>- Einsatzmöglichkeiten</li><li>- Mögliche/notwendige Regelungsinhalte</li><li>- Verknüpfungsmöglichkeiten mit städtebaulichen Verträgen</li><li>- Jeweilige Verfahren und Rechtswirkungen</li><li>- Vor- und Nachteile gegenüber der herkömmlichen Bebauungsplanung, auch unter Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach §13 a BauGB</li><li>- Innenbereichssatzungen nach § 34 IV BauGB</li><li>- Klarstellungssatzung - Ergänzungssatzung</li><li>- Außenbereichssatzung nach § 35 VI BauGB</li><li>- Erhaltungs-/Milieuschutzsatzung nach § 172 BauGB</li><li>- Baugestaltungssatzung</li><li>- Städtebaulichen Kostensatzungen. Erschließungsbeitragssatzung §§ 132, 135 c BauGB</li></ul> <p>Die Seminarinhalte werden dem aktuellen Rechtsstand zum Seminartermin angepasst.</p>
<b>Arbeitsmittel</b>	Bitte BauGB, BauNVO und SächsBauO zur Veranstaltung mitbringen.
<b>Dozent</b>	RA Klaus Germer, Erster Stadtrat a. D., Leiter eines kommunalen Baudezernats
<b>Nummer</b>	G-01-13/19
<b>Termin</b>	<b>29. August 2019</b> von 09:00 bis ca. 16:00 Uhr
<b>Ort</b>	SKSD, Schulgasse 2, 01067 Dresden (Raum s. Aushang 5. Etage)
<b>Entgelt</b>	98,00 € Mitglieder des Zweckverbandes 128,00 € Nichtmitglieder

---