

Betreiberverantwortung in der kommunalen Gebäudewirtschaft

Zielgruppe Beschäftigte der zentralen Gebäudewirtschaft, von Haupt-, Hochbau- und Schulämtern sowie aus Liegenschaftsverwaltungen und Kämmereien, die mit Aufgaben der Gebäude- und Immobilienbewirtschaftung befasst sind.

Ihr Nutzen Das Thema Betreiberverantwortung rückt angesichts verheerender Unglücke in Gebäuden (Einsturz Eissporthalle Bad Reichenhall, Flughafenbrand Düsseldorf) in den Fokus und gewinnt im Immobilien-/Gebäudemanagement ständig an Bedeutung. Aktuelle Urteile und Unfälle haben Immobilieneigentümer, Dienstleister aber auch Nutzer bzw. Mieter von Immobilien sensibilisiert.

Im Seminar werden die wichtigsten Aspekte der Betreiberverantwortung praxisgerecht dargestellt und die Problemlösungen im kommunalen Umfeld erörtert.

- Inhalt**
1. Erläuterung der Brisanz des Themas
 - aktueller Unfälle und praktische Beispiele von Verurteilungen
 - Erläuterung der Rechtsgebiete
 - Möglichkeiten der Exkulpation
 2. Überblick über die wichtigsten Vorschriften
 - Betriebssicherheitsverordnung, GEFMA 190
 - Versammlungsstättenverordnung
 - Anwendung von Normen und technischen Regeln
 3. Aufbau einer rechtssicheren Organisation
 - Pflichten und Informationsquellen
 - notwendige Dokumentationen
 - konkrete Problemlösungsvorschläge

Nummer G-09-04 **Dauer** 2 Tage Bitte senden Sie uns Ihre Voranmeldung bis 30. April. Der genaue Seminartermin wird Ihnen mitgeteilt, sobald genügend Interessenten vorhanden sind.

Entgelt 306,00 € Mitglieder des Zweckverbandes
398,00 € Nichtmitglieder