

Vereinbarung und Abrechnung von Betriebskosten

Zielgruppe Beschäftigte in kommunalen Verwaltungen und Wohnungsunternehmen

Ihr Nutzen Nach Absolvierung des Seminars sind Sie in der Lage, die gesetzlichen Regelungen für die Vereinbarung und Abrechnung von Betriebskosten in Mietwohnungen anzuwenden sowie Einwendungen der Mieter zu bearbeiten.

Inhalt

1. Vereinbarungen über Betriebskosten im Mietvertrag
 - gesetzliche Grundlagen und Begriffsbestimmungen
 - umlegbare Kostenpositionen
 - formelle und inhaltliche Grundsätze
2. Die Abrechnung von Betriebskosten
 - Fristen und formelle Mindestanforderungen
 - Folgen fehlerhafter Abrechnungen, Verjährung und Verwirkung von Ansprüchen
 - Einwendungen des Mieters und Gewährung von Belegeinsicht
3. Spezielle Probleme der Abrechnung von Heizkosten
 - Heizkostenverordnung
 - Sonderfälle
 - Beispielrechnung

Dozent Florian Bau

Nummer G-04-12/27

Termin **24. März 2027** von 09:00 bis ca. 16:00 Uhr

Ort SKSD, Schulgasse 2, 01067 Dresden (Raum s. Infotafel 5. Etage)

Entgelt 103,00 € Mitglieder des Zweckverbandes
134,00 € Nichtmitglieder

Zu allen neuen Veranstaltungen, neuen Terminen und Last-Minute-Angeboten können Sie sich auf www.skسد.de informieren.