

# Flächennutzungsplanung

---

<b>Zielgruppe</b>	Mitarbeiter/-innen von kreisangehörigen Gemeinden und Bauaufsichtsbehörden, die mit Fragen der Bauleitplanung befasst sind.
<b>Ihr Nutzen</b>	<p>In den vergangenen Jahrzehnten haben die meisten Städte und Gemeinden lediglich kontinuierlich Änderungsverfahren durchgeführt; oft entstanden „Flickenteppiche“ ohne gesamtstädtische nachhaltige Konzepte zu erarbeiten. In den letzten Jahren jedoch erfährt die Flächennutzungsplanung eine Renaissance. Diese hat verschiedene Ursachen, wie z. B. umfassende Stadtumbauprozesse mit der Aufgabe von Flächennutzungen, zunehmende Verflechtungen von benachbarten Kommunen, anhaltender wirtschaftlicher Strukturwandel sowie geschärfte Anforderungen des vorsorgenden Umweltschutzes.</p> <p>Sie lernen das Verfahren zur Aufstellung bzw. Änderung eines Flächennutzungsplans und die materiellen Anforderungen an einen ordnungsgemäßen Flächennutzungsplan kennen und diese Kenntnisse in der Praxis anwenden.</p>
<b>Inhalt</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Bauleitplanung - Zentrale Aufgabe der Kommunen</li><li>2. System der räumlichen und städtebaulichen Planung</li><li>3. Abgrenzung von Gesamtplanung und Fachplanung</li><li>4. Funktion, planerische Einordnung</li><li>5. Verhältnis von F- Plan und B-Plan</li><li>6. Konkretisierungsgrad des F-Plans</li><li>7. Aufstellungsverfahren - ausgewählte Probleme-</li><li>8. Innenentwicklung - Verringerung des Flächenverbrauchs</li><li>9. Umweltprüfung, Klimaschutz beim F- Plan</li><li>10. Besondere Steuerungsaufgaben-Windenergie</li><li>11. Verfahrensfehler bei der Aufstellung des F-Plans,</li><li>12. Abwägung, Begründung städtebauliche Erfordernis</li><li>13. Genehmigungsverfahren</li><li>14. Änderung des F-Plans</li><li>15. Formelle und informelle städtebauliche Planung</li><li>16. Von der hoheitlichen zur kooperativen Planung</li></ol> <p>Die Seminarinhalte werden dem aktuellen Rechtsstand zum Seminartermin angepasst.</p>
<b>Dozent</b>	Klaus Germer, Rechtsanwalt für Verwaltungsrecht, Erster Stadtrat a. D.
<b>Nummer</b>	G-03-22/19
<b>Termin</b>	<b>30. September 2019</b> von 09:00 bis ca. 16:00 Uhr
<b>Ort</b>	SKSD, Schulgasse 2, 01067 Dresden (Raum s. Aushang 5. Etage)
<b>Entgelt</b>	98,00 € Mitglieder des Zweckverbandes 128,00 € Nichtmitglieder

---